



◇ SAREX 工務店力向上ワークショップ 合宿編 ◇

札幌で高性能住宅の先に行く 2つの工務店訪問から、工務店力を考える

開催日 ● 平成 30 年 9 月 19 日 (水) ~ 20 日 (木)

集合時間 ● 13:00

集合場所 ● 札幌駅南口「オブジェ 妙夢」前

いまでこそ「高断熱・高気密」は、在来工法のある意味での「常識」となってきましたが、その先陣を切って、あらゆる工法的な試行を行ってきたのが北海道の工務店です。既にそうした高性能住宅生産の時代を終え、性能を担保しつつ、より自由度の高い設計、顧客が納得するデザイン性を追求しています。

性能+デザイン力。この公式の先端を知るべく、今回の合宿は札幌の工務店2社を訪問し、性能+デザイン力の解についてそれぞれが刺激を受ける合宿としたいと思います。

また、西方里見氏が特別参加。西方解説も楽しみです。さらにニセコオプションまで。是非ご参加ください。

工務店力向上ワークショップ コーディネーター 野辺 公一

■ プログラム ■

9
月
19
日
(水)
1 日目

- 13:00 札幌駅南口「オブジェ 妙夢」前集合
- 13:30 三五工務店訪問 (株)三五工務店 代表取締役 田中寿広氏
 - ・事務所、企画型モデルハウス、新コンセプトモデルハウス、35ストック（雑炊専門店カフェ）、施工物件見学
 - ・三五工務店の住宅の高性能化と設計・デザインへのニーズの変化対応
- 18:00 ホテルチェックイン（各自）
- 18:30 懇親会

9
月
20
日
(木)
2 日目

- 9:00 札幌駅南口「オブジェ 妙夢」前集合
- 10:00 須藤建設札幌支店訪問 須藤建設(株) 相談役 須藤芳巳氏
 - ・事務所、常設モデルハウス、完成物件見学
 - ・須藤建設の優位化戦略と潜在客づくり
 - ・討議
(途中昼食を挟む)
- 15:00 【解散】 (オプション参加者はニセコに移動)

オプション
9/21
(金)

【合宿オプション】

須藤建設さんが、展開しているニセコでの建築実例見学を行います。ニセコでは施主は最早日本人ではありません。そうした新たな顧客層（富裕層）のニーズも知りたいと思い、ニセコツアーを追加オプションとして設定しました。

● 集合について

- ・ 1日目（19日）昼食は各自で済ませてから、ご集合ください。

● 宿泊について

- ・ 宿泊は札幌駅周辺のホテル等を各自でご予約ください。

● オプションへのご参加について

オプション参加希望の方は、20日（木）15時に札幌駅で解散後、ニセコのコンドミニアム（須藤建設さんの仕事）へ移動、体験宿泊となります。

宿泊費は1～2万円（宿泊形態によって異なる）、詳細は参加人員が決定次第お知らせ致します。

基本的には、須藤さんお薦めの現地食材を使っての語り合い、といった形を考えています。

なお、翌金曜日は、新千歳空港 17時解散を予定しています。

● その他

- ・ 懇親会費、移動費等、**現地にかかる費用は当日集金**いたします（参加申込者には開催日前に金額をご連絡いたします）。
- ・ 両日参加が基本ですが、ご都合がつかない場合はご相談ください。
- ・ 準備の都合により、参加される方は必ず出席連絡票に記入の上、ご提出ください。
- ・ その他ご不明な点がございましたら、事務局までお問い合わせください。

■ お申込み方法 ■

下記の出席連絡票にご記入の上、平成30年9月10日（月）までに事務局までお申し込み下さい。

また、9月21日のオプション参加について、出席連絡票に○印をお付けください。

お申込み後、都合により参加できなくなった場合は必ず事務局までご連絡ください。なお、直前のキャンセルについては当日の経費（懇親会費等）を頂戴する場合がございます。

※参加費＝正会員・賛助会員：無料、準会員：10,000円/社、会員外参加者：20,000円/社

■ お申込み・お問い合わせ ■

住環境価値向上事業協同組合（SAREX）事務局

〒158-0084 東京都世田谷区東玉川 2-15-13

TEL. 03-6425-3909 / FAX. 03-6425-3910 / E-mail. info@sarex.or.jp

SAREX事務局 行

FAX. 03-6425-3910

SAREX 工務店力向上ワークショップ合宿編 出席連絡票（9月19～20日開催）	
会社名	
参加者氏名	(9月21日（金）の合宿オプションに 参加する ・ 参加しない)
参加者氏名	(9月21日（金）の合宿オプションに 参加する ・ 参加しない)
備考	(メンバー外で参加される方は、ご住所・お電話番号をご記入ください)